

福州市城区停车场专项规划近期建设计划

编号	行政区名称	行政区代码	项目名称	用地用海分类名称	用地用海分类代码	泊位数	面积	建筑类型	牵头单位	建设单位	拟建成时间	是否临时	备注
1	鼓楼	350102	福州建工大厦西侧停车场	二类城镇住宅用地	070102	42	---	地面	鼓楼区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
2	鼓楼	350102	南营停车场	社会停车场用地	120803	32	1080.74	地面	鼓楼区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	否	独立地块，规划预留
3	鼓楼	350102	花满庭配套公共停车场	二类城镇住宅用地	070102	150	---	地下	鼓楼区政府	福州融侨和众房地产开发有限公司	2023	否	点位控制，规划预留
4	鼓楼	350102	省人民剧场立体停车库	文化活动用地	080302	94	---	地面立体	鼓楼区政府	省人民剧场	2023	否	点位控制，规划预留
5	鼓楼	350102	凯福停车场	社会停车场用地	120803	315	1843.46	地面立体	鼓楼区政府	凯福公司	2025	否	独立地块，规划预留
6	鼓楼	350102	乐业大厦停车	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	鼓楼区政府	---	2024	否	点位控制，规划预留
7	鼓楼	350102	at7停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	鼓楼区政府	---	2024	否	点位控制，规划预留
8	鼓楼	350102	嘉篁臻园停车场	公园绿地	1401	83	---	地下	鼓楼区政府	福州嘉篁臻庭实业有限公司	2023	否	点位控制，规划预留
9	鼓楼	350102	柳河路以北(侨星郡)停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	鼓楼区政府	福州海上新玺建设发展有限公司	2023	否	点位控制，规划预留
10	鼓楼	350102	黄朱园里游客中心停车场	商务金融用地	0902	121	---	地面	鼓楼区政府	福州古厝保护开发集团有限公司	2025	否	点位控制，规划预留
11	鼓楼	350102	三坊七巷·文华酒店停车场	商务金融用地	0902	80	---	地下	鼓楼区政府	福州坊巷酒店有限公司	2025	否	点位控制，规划预留
12	鼓楼	350102	新财弄周边零星地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	105	---	地面	鼓楼区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
13	鼓楼	350102	福州市皮肤病防治院停车场	医院用地	080601	110	---	地面	鼓楼区政府	福州市皮肤病防治院	2025	否	点位控制，规划预留
14	鼓楼	350102	福建省图书馆改扩建工程地下停车场	文化活动用地	080302	227	---	地下	鼓楼区政府	福建省图书馆	2022	否	点位控制，规划预留
15	鼓楼	350102	东街68号青砖房零星地块停车场	中小学用地	080403	13	---	地面	鼓楼区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
16	鼓楼	350102	鼓楼区六一路金龙小区停车场	二类城镇住宅用地	070102	25	---	地面	鼓楼区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
17	鼓楼	350102	福建中医药大学附属康复医院机械车库	医院用地	080601	173	---	地面立体	鼓楼区政府	中医药大学附属康复医院	2023	否	点位控制，规划预留
18	鼓楼	350102	福建经济学校操场地下停车场	高等教育用地	080401	150	---	地下	市自然资源和规划局、鼓楼区政府	福建经济学校	2023	否	点位控制，规划预留

19	鼓楼	350102	铜盘路地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	74	---	地下	鼓楼区政府	福州市鼓楼区建设投资有限责任公司	2024	否	点位控制, 规划预留
20	鼓楼	350102	森林步道梅峰出入口停车场	公园绿地	1401	300	---	地面立体	鼓楼区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	点位控制, 规划预留
21	鼓楼	350102	五凤体育公园地下停车场	体育场馆用地	080501	150	---	地下	市自然资源和规划局、鼓楼区政府	土地招拍挂、国企兜底	2023	否	点位控制, 规划预留
22	鼓楼	350102	江厝路停车场	公园绿地	1401	100	---	地下立体	鼓楼区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	点位控制, 规划预留, 建议新增
23	鼓楼	350102	福沁路休闲公园停车场	公园绿地	1401	60	---	地面	鼓楼区政府	区国投集团	2022	否	点位控制, 规划预留
24	鼓楼	350102	福建医科大学口腔医院立体停车库	医院用地	080601	62	---	地面立体	鼓楼区政府	医科大学口腔医院	2023	否	点位控制, 规划预留
25	鼓楼	350102	福屿村周边旧屋区改造项目停车场	体育场馆用地	080501	35	---	地面	鼓楼区政府	福州市鼓楼区建设投资管理中心	2023	否	点位控制, 规划预留
26	鼓楼	350102	西郊坊下南地块旧屋区改造项目停车场	二类城镇住宅用地	070102	52	---	地面	鼓楼区政府	福州市鼓楼区建设投资有限责任公司	2024	否	点位控制, 规划预留
27	鼓楼	350102	西河公园停车场	社会停车场用地	120803	357	3971.89	地面立体	鼓楼区政府	市场站公司	2024	否	独立地块, 规划预留
28	鼓楼	350102	上浦路停车场	社会停车场用地	120803	250	1557.53	地面立体	鼓楼区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
29	台江	350103	祥坂街路口停车场	公园绿地	1401	44	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
30	台江	350103	江滨西大道停车场	排水用地	1302	20	---	地面	台江区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
31	台江	350103	滨江市民广场停车场	广场用地	1403	1207	---	地下	台江区政府	市城投集团	2023	否	点位控制, 规划预留
32	台江	350103	台江区祥坂停车场	城镇道路用地	1207	80	---	地面	台江区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2023	是	临时用地
33	台江	350103	水务公司停车场	公园绿地	1401	17	---	地面	台江区政府	水务公司	2022	是	临时用地
34	台江	350103	台江区荷花新村停车场	二类城镇住宅用地	070102	18	---	地面	台江区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
35	台江	350103	太平汀洲十一地块停车场	城镇道路用地	1207	84	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
36	台江	350103	牛弓街停车场	零售商业用地	090101	45	---	地面	台江区政府	上下杭物业服务服务有限公司	2022	是	临时用地
37	台江	350103	融信青年城停车场	二类城镇住宅用地	070102	40	---	地下	台江区政府	福州融信双杭投资发展有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
38	台江	350103	绿波停车场	社会停车场用地	120803	232	12739.94	地面立体	台江区政府	---	2022	否	独立地块, 规划预留
39	台江	350103	河口东里30号停车场	社会停车场用地	120803	25	1017.28	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	否	独立地块, 规划预留
40	台江	350103	台江电机厂步行街停车场	零售商业用地	090101	144	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
41	台江	350103	达江路同晖火灾场地块停车场	城市轨道交通用地	1206	93	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	否	点位控制, 规划预留
42	台江	350103	洋中街道打铁坞新村1-3座地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	10	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
43	台江	350103	台江广场集中绿地配套公共停车场	公园绿地	1401	150	---	地下立体	市自然资源和规划局、台江区政府	市园林中心	2023	否	点位控制, 规划预留, 建议新增
44	台江	350103	市一医院西侧公共停车场	社会停车场用地	120803	300	2760.26	地面立体	台江区政府	土地招拍挂、国企兜底	2023	否	独立地块, 规划预留

45	台江	350103	金色维也纳南侧停车场	社会停车场用地	120803	400	618.11	地面立体	台江区政府	土地招拍挂、国企兜底	2024	否	独立地块，规划预留
46	台江	350103	凯森停车场	社会停车场用地	120803	80	2986.06	地下立体	台江区政府	凯森公司	2022	否	独立地块，规划预留
47	台江	350103	鳌峰区委党校停车场	二类城镇住宅用地	070102	58	---	地面	台江区政府	台江国投	2022	是	临时用地
48	台江	350103	红星排尾行政地块停车场	机关团体用地	0801	88	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
49	台江	350103	鼓山大桥北桥头下停车场	城镇道路用地	1207	90	---	地面	台江区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
50	台江	350103	鳌峰大桥北桥头桥下绿化停车场	城镇道路用地	1207	40	---	地面	台江区政府、市建设局	江北智慧城市建设运营有限公司	2023	是	临时用地
51	台江	350103	阳光城悠澜郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	280	---	地下	台江区政府	福州龙博光房地产开发有限公司	2023	否	点位控制，规划预留
52	台江	350103	万科澜悦花园（一区、二区、三区）停车场	二类城镇住宅用地	070102	307	---	地下	台江区政府	福州市万勋房地产有限公司	2023	否	点位控制，规划预留
53	台江	350103	海润滨江东侧停车场	社会停车场用地	120803	200	4150.39	地面立体	台江区政府	土地招拍挂、国企兜底	2023	否	独立地块，规划预留
54	台江	350103	建发商务中心（二期）停车场	商务金融用地	0902	400	---	地下	台江区政府	福州市建设发展集团有限公司	2024	否	点位控制，规划预留
55	台江	350103	亚峰公交场站停车场	公共交通场站用地	120802	200	---	地下	台江区政府	市场站公司	2025	否	点位控制，规划预留，建议新增
56	台江	350103	排尾小学地下停车场	中小学用地	080403	50	---	地下	市自然资源和规划局、市教育局	土地划拨、国企代建	2025	否	点位控制，规划预留
57	台江	350103	af3停车场	二类城镇住宅用地	070102	115	---	地面、地下	台江区政府	---	2024	否	点位控制，规划预留
58	台江	350103	af4停车场	二类城镇住宅用地	070102	75	---	地面、地下	台江区政府	---	2024	否	点位控制，规划预留
59	台江	350103	华威客车公司红庆里新村部分地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	112	---	地面	台江区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
60	台江	350103	中庚书香大第停车场	社会停车场用地	120803	288	3737.37	地面立体	台江区政府	土地招拍挂、国企兜底	2024	否	独立地块，规划预留
61	台江	350103	福建医科大学附属第一医院配套用房停车场	医院用地	080601	250	---	地下立体	台江区政府	福建医科大学附属第一医院	2023	否	点位控制，规划预留
62	仓山	350104	金山橘园工业园区项目A立体停车场	零售商业用地	090101	180	---	地面立体	仓山区政府	仓山区土地开发建设投资集团有限公司	2022	否	点位控制，规划预留
63	仓山	350104	省立南院立体停车楼	医院用地	080601	325	---	地面立体	仓山区政府	福建省立医院	2022	否	点位控制，规划预留
64	仓山	350104	洪榕路停车场	公园绿地	1401	100	---	地面	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
65	仓山	350104	水都社区停车场	零售商业用地	090101	70	---	地面	仓山区政府	水都社区	2022	是	临时用地
66	仓山	350104	金山轻轨站地块停车场	零售商业用地	090101	35	---	地面	仓山区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
67	仓山	350104	中庚园地下停车场	公园绿地	1401	750	---	地下	仓山区政府	万科地产	2023	否	点位控制，规划预留
68	仓山	350104	金山体育公园公共停车场	体育场馆用地	080501	50	---	地面、地下	仓山区政府	大东海地产	2023	否	点位控制，规划预留
69	仓山	350104	金洲南路停车场	公园绿地	1401	35	---	地面	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2023	是	临时用地
70	仓山	350104	凯邦公馆停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地下	仓山区政府	福州凯邦房地产开发有限公司	2024	否	点位控制，规划预留

71	仓山	350104	金山绿轴旧屋区改造项目一(玖序公馆)停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地面	仓山区政府	福州元顺房地产开发有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
72	仓山	350104	滨洲路停车场	社会停车场用地	120803	218	2552.88	地面立体	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2024	否	独立地块, 规划预留
73	仓山	350104	和禧公馆停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地下	仓山区政府	福州兆金房地产开发有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
74	仓山	350104	旭辉奥体停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	仓山区政府	福州和极昌房地产开发有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
75	仓山	350104	霞镜新城停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地下	仓山区政府	福州市建设发展集团有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
76	仓山	350104	华建洲地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	仓山区政府	土地招牌挂单位	2025	否	点位控制, 规划预留
77	仓山	350104	金港路停车场	社会停车场用地	120803	200	2669.92	地面立体	仓山区政府	土地招拍挂、国企兜底	2024	否	独立地块, 规划预留
78	仓山	350104	肺科医院地块停车场	医院用地	080601	252	---	地面	仓山区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
79	仓山	350104	复园路停车场	体育场馆用地	080501	32	---	地面	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
80	仓山	350104	信平智慧广场停车场	公园绿地	1401	361	---	地下	仓山区政府	福建信平实业有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
81	仓山	350104	油脂厂1号宿舍楼地块停车场	公园绿地	1401	42	---	地面	仓山区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
82	仓山	350104	跑马场公共停车场	体育场馆用地	080501	203	---	地下	仓山区政府	万科地产	2023	否	点位控制, 规划预留
83	仓山	350104	融侨瀚林郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	261	---	地下	仓山区政府	福建融侨居业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
84	仓山	350104	东升新城3区停车场	社会停车场用地	120803	312	1561.58	地面立体	仓山区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
85	仓山	350104	白湖亭客运站地块停车场	零售商业用地	090101	230	---	地面、地下	仓山区政府	土地招拍挂单位	2025	否	点位控制, 规划预留
86	仓山	350104	地铁东升停车场	公共交通场站用地	120802	100	---	地下	仓山区政府	地铁集团	2025	否	点位控制, 规划预留
87	仓山	350104	龙福机电停车场	公共交通场站用地	120802	82	---	地下	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2024	是	临时用地
88	仓山	350104	金辉澜林轩停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	仓山区政府	福州京辉房地产有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
89	仓山	350104	福州高级中学地下停车场	中小学用地	080403	364	---	地下	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
90	仓山	350104	海月江南停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	仓山区政府	福建融佳俊房地产有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
91	仓山	350104	潮悦台停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	仓山区政府	福建融华盛房地产有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
92	仓山	350104	亚升投资集团停车场	商务金融用地	0902	90	---	地面	仓山区政府	福建亚升投资集团总部大楼	2023	否	点位控制, 规划预留
93	仓山	350104	三江大厦停车场	商务金融用地	0902	30	---	地面	仓山区政府	福州三江口建设发展有限责任公司	2023	否	点位控制, 规划预留
94	仓山	350104	正荣观江樾停车场	二类城镇住宅用地	070102	300	---	地面	仓山区政府	荣瑞(福州)发展投资有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
95	仓山	350104	郦城花园停车场	零售商业用地	090101	20	---	地面	仓山区政府	福州元昌房地产开发有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
96	仓山	350104	三江花语城(南区)停车场	二类城镇住宅用地	070102	52	---	地下	仓山区政府	福州新宸置业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
97	仓山	350104	福州湾D地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	80	---	地下	仓山区政府	福建华夏世纪园发展有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
98	仓山	350104	福州南站东广场停车场	对外交通场站用地	120801	1052	---	地下	仓山区政府	市新区集团	2023	否	点位控制, 规划预留
99	仓山	350104	庐峰雅苑停车场	二类城镇住宅用地	070102	150	---	地面	仓山区政府	福州市建设发展集团有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
100	仓山	350104	庐雷新城东侧停车场	社会停车场用地	120803	300	1431.24	地面立体	仓山区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
101	仓山	350104	领秀新城西侧停车场	社会停车场用地	120803	119	1391.8	地面立体	仓山区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
102	仓山	350104	云洲郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	315	---	地下	仓山区政府	首开集团	2023	否	点位控制, 规划预留
103	仓山	350104	福州市第二医院新址停车场	医院用地	080601	160	---	地面立体	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
104	仓山	350104	前锦新城停车场	公共交通场站用地	120802	97	---	地下	仓山区政府	江南城市建设运营有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留, 建议新增

105	仓山	350104	前锦新苑二期停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	仓山区政府	福州新区开发投资集团有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
106	仓山	350104	城门公交站停车场	公共交通场站用地	120802	200	---	地下	仓山区政府	市场站公司	2025	否	点位控制, 规划预留, 建议新增
107	仓山	350104	大东海瑞景园停车场	二类城镇住宅用地	070102	97	---	地下	仓山区政府	福建日出寰海置业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
108	仓山	350104	融信公馆停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	仓山区政府	福建融飞翔房地产有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
109	仓山	350104	后坂综合车场停车场	公共交通场站用地	120802	50	---	地下	市自然资源和规划局、仓山区政府	市场站公司	2025	否	点位控制, 规划预留
110	仓山	350104	1x7停车场	公园绿地	1401	150	---	地面、地下	仓山区政府	土地招牌挂单位	2025	否	点位控制, 规划预留
111	仓山	350104	帝封江片区出让地块二项目停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	仓山区政府	福州茂洲置业有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
112	仓山	350104	恒大滨江左岸G地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	仓山区政府	福州恒璟天置业有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
113	仓山	350104	恒大滨江左岸D地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	51	---	地面	仓山区政府	福州恒璟天置业有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
114	仓山	350104	F1高架桥下停车场	零售商业用地	090101	250	---	地下	仓山区政府	地铁集团	2025	否	点位控制, 规划预留
115	仓山	350104	义序综合公交站配套公共停车场	公共交通场站用地	120802	408	---	地下	仓山区政府	市场站公司	2023	否	点位控制, 规划预留
116	仓山	350104	奥体公馆南侧停车场	社会停车场用地	120803	600	7482.3	地面立体	仓山区政府	土地招牌挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
117	晋安	350111	dy2停车场	二类城镇住宅用地	070102	40	---	地面、地下	晋安区政府	---	2025	否	点位控制, 规划预留
118	晋安	350111	瑞屿轩停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	晋安区政府	福建省五建瑞榕房地产有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
119	晋安	350111	晋棠郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地下	晋安区政府	福州印象东海置业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
120	晋安	350111	首开香悦嘉园停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	晋安区政府	福州首开峻宸置业有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
121	晋安	350111	金晖新村停车场	二类城镇住宅用地	070102	70	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2023	是	临时用地
122	晋安	350111	五孔闸停车场	公园绿地	1401	36	---	地面	晋安区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
123	晋安	350111	福兴经济开发区钢材市场A1-A停车场	商务金融用地	0902	25	---	地面	晋安区政府	福州市晋安区建设投资发展中心	2023	否	点位控制, 规划预留
124	晋安	350111	福兴经济开发区钢材市场A1-B停车场	商务金融用地	0902	25	---	地面	晋安区政府	福州市城投建筑有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
125	晋安	350111	牛岗山公园停车场	公园绿地	1401	133	---	地面、地下	晋安区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
126	晋安	350111	东南电化公司地块停车场	机关团体用地	0801	40	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
127	晋安	350111	榕发观湖郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	晋安区政府	福州市建设发展集团有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
128	晋安	350111	潭桥小学地下停车场	中小学用地	080403	50	---	地下	晋安区政府、市教育局	城乡建总	2025	否	点位控制, 规划预留
129	晋安	350111	水头旧屋区改造地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	61	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
130	晋安	350111	高校新村停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	晋安区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	是	临时用地
131	晋安	350111	香缇郡地块三、地块四停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	福州鑫嘉置业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
132	晋安	350111	福州站南广场东侧地块停车场	二类城镇住宅用地	070102	600	---	地下	晋安区政府	城乡建总	2025	否	点位控制, 规划预留
133	晋安	350111	正荣悦山居停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	荣升(福州)置业发展有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
134	晋安	350111	华林路停车场	二类城镇住宅用地	070102	180	---	地面	晋安区政府		2023	是	临时用地

135	晋安	350111	铁建大院停车场	二类城镇住宅用地	070102	20	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2023	是	临时用地
136	晋安	350111	旭辉公元大观停车场	二类城镇住宅用地	070102	85	---	地面	晋安区政府	福州和卓房地产开发有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
137	晋安	350111	留香郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	福州祺瑞置业有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
138	晋安	350111	融侨莱香云居停车场	二类城镇住宅用地	070102	90	---	地面	晋安区政府	福州融心置业有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
139	晋安	350111	上洋站停车场	社会停车场用地	120803	200	4958.43	地面立体	晋安区政府	市场站公司	2025	否	独立地块, 规划预留
140	晋安	350111	1p3停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	晋安区政府	绿城地产	2025	否	点位控制, 规划预留
141	晋安	350111	纵二路停车场	零售商业用地	090101	110	---	地面	晋安区政府		2023	否	临时用地
142	晋安	350111	福工院职业教育学院 停车场	二类城镇住宅用地	070102	135	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2023	是	临时用地
143	晋安	350111	熙景苑停车场	公园绿地	1401	50	---	地面	晋安区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
144	晋安	350111	新榕金岚秀山停车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	晋安区政府	福州建工(集团)总公司	2023	否	点位控制, 规划预留
145	晋安	350111	鲁能福苑停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地下	晋安区政府	福州鲁能地产有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
146	晋安	350111	亿力名居北侧停车场	社会停车场用地	120803	552	2764.68	地面立体	晋安区政府	土地招拍挂、国企兜底	2024	否	独立地块, 规划预留
147	晋安	350111	金鸡山新苑六期6号地 块停车场	公园绿地	1401	183	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	否	点位控制, 规划预留
148	晋安	350111	金鸡新苑五期地块停 车场	二类城镇住宅用地	070102	100	---	地面	晋安区政府	福州蓝庆置业有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
149	晋安	350111	新榕金台郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	福州建工(集团)总公司	2024	否	点位控制, 规划预留
150	晋安	350111	天城小区旁空地停 车场	社会停车场用地	120803	90	901.46	地面立体	晋安区政府	市土开公司	2025	否	独立地块, 规划预留
151	晋安	350111	榕发悦乐郡停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	福建榕发置地有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
152	晋安	350111	塔头路停车场	社会停车场用地	120803	150	4479.5	地面	晋安区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
153	晋安	350111	tt4停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	晋安区政府	世贸地产	2024	否	点位控制, 规划预留
154	晋安	350111	tt6停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面、地下	晋安区政府	---	2025	否	点位控制, 规划预留
155	晋安	350111	东岳公寓停车场	中小学用地	080403	180	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2024	是	临时用地
156	晋安	350111	森林公园东门停车场	公园绿地	1401	900	---	地下	晋安区政府	摘牌人柯先生	2023	否	点位控制, 规划预留
157	晋安	350111	森林公园东门停车场	商务金融用地	0902	50	---	地面	晋安区政府	福州市建设发展集团有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
158	晋安	350111	三迪雅筑枫丹停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	晋安区政府	福州三迪坂北置业有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
159	晋安	350111	旭辉榕宸天著西侧停 车场	社会停车场用地	120803	30	1707.63	地面	晋安区政府	和勇置业有限公司	2023	否	独立地块, 规划预留
160	晋安	350111	金地五四领峯停车场	二类城镇住宅用地	070102	80	---	地面	晋安区政府	福州金彰企业管理咨询有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
161	晋安	350111	金地云境小区停车场	二类城镇住宅用地	070102	80	---	地下	晋安区政府	福州金喆房地产开发有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
162	晋安	350111	满洋路公交首末站停 车场	公共交通场站用地	120802	200	---	地下	晋安区政府	市场站公司	2025	否	点位控制, 规划预留, 建议新增
163	晋安	350111	福州市二棉厂纺织厂 停车场	二类城镇住宅用地	070102	55	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
164	晋安	350111	福州市丝绸厂地块停 车场	二类城镇住宅用地	070102	63	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2022	是	临时用地
165	晋安	350111	北光明港路停车场	公园绿地	1401	40	---	地面	晋安区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
166	晋安	350111	首融公馆停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地下	晋安区政府	福州首融泮泽置业有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
167	晋安	350111	乐安巷停车场	二类城镇住宅用地	070102	120	---	地面	晋安区政府	福州市土地房屋开发总公司	2023	是	临时用地
168	晋安	350111	熙悦府停车场	二类城镇住宅用地	070102	125	---	地面	晋安区政府	福州中泓盛实业有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留

169	晋安	350111	福建人才公寓和省直单位限价商品住房二期项目停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地下	晋安区政府	福建省直房地产开发公司	2024	否	点位控制, 规划预留
170	晋安	350111	登云生态城停车场	二类城镇住宅用地	070102	80	---	地面、地下	晋安区政府	福建登云房地产开发有限公司	2025	否	点位控制, 规划预留
171	晋安	350111	五四理想城西侧停车场	二类城镇住宅用地	070102	130	---	地面	晋安区政府	世贸集团	2023	否	点位控制, 规划预留
172	马尾	350105	中心城区零星地块综合提升整治工程配套社会公共停车场	防护绿地	1402	90	---	地面	马尾区政府	福州经济技术开发区建设发展集团有限公司	2022	是	临时用地
173	马尾	350105	福马路沿线配套社会公共停车场(二期)	防护绿地	1402	51	---	地面	马尾区政府	江北智慧城市建设运营有限公司	2022	否	点位控制, 规划预留
174	马尾	350105	仙芝郡配套社会公共停车场	二类城镇住宅用地	070102	50	---	地面	马尾区政府	福州远晟通置业有限公司	2023	否	点位控制, 规划预留
175	马尾	350105	招商雍景湾二期配套社会公共停车场	二类城镇住宅用地	070102	120	---	地下	马尾区政府	福州市雍景湾房地产有限公司	2024	否	点位控制, 规划预留
176	马尾	350105	马尾行政中心南侧停车场	一类工业用地	100101	150	---	地面	马尾区政府	福州市土地房屋开发总公司	2024	是	临时用地
177	马尾	350105	招商江悦府西侧停车场	广场用地	1403	150	---	地下	马尾区政府	公园建设单位	2024	否	点位控制, 规划预留
178	马尾	350105	金澜大厦东侧停车场	防护绿地	1402	150	---	地下	马尾区政府	公园建设单位	2024	否	点位控制, 规划预留
179	马尾	350105	中庚香海湾停车场	二类城镇住宅用地	070102	60	---	地下	马尾区政府	中庚地产	2024	否	点位控制, 规划预留
180	马尾	350105	山语城停车场	社会停车场用地	120803	140	4230.94	地面	马尾区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留
181	马尾	350105	lq12停车场	二类城镇住宅用地	070102	30	---	地面	马尾区政府	---	2023	否	点位控制, 规划预留
182	马尾	350105	lq13停车场	二类城镇住宅用地	070102	30	---	地面	马尾区政府	---	2023	否	点位控制, 规划预留
183	马尾	350105	城市广场停车场	广场用地	1403	300	---	地下	马尾区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	点位控制, 规划预留
184	马尾	350105	滨江文化广场停车场	广场用地	1403	300	---	地下	马尾区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	点位控制, 规划预留
185	马尾	350105	济安路停车场	社会停车场用地	120803	500	3332.91	地下立体	马尾区政府	土地招拍挂、国企兜底	2025	否	独立地块, 规划预留