

# 福州市台江区350103-AF-L管理单元L-36地块控制性详细规划草案公示

## 公示说明

根据《中华人民共和国城乡规划法》等规定，现将控规方案向利害关系人进行公示，公开征询意见。

福州市自然资源和规划局

公示时间：30天

公示期限：2026年5月8日至2026年6月7日

用地位置：

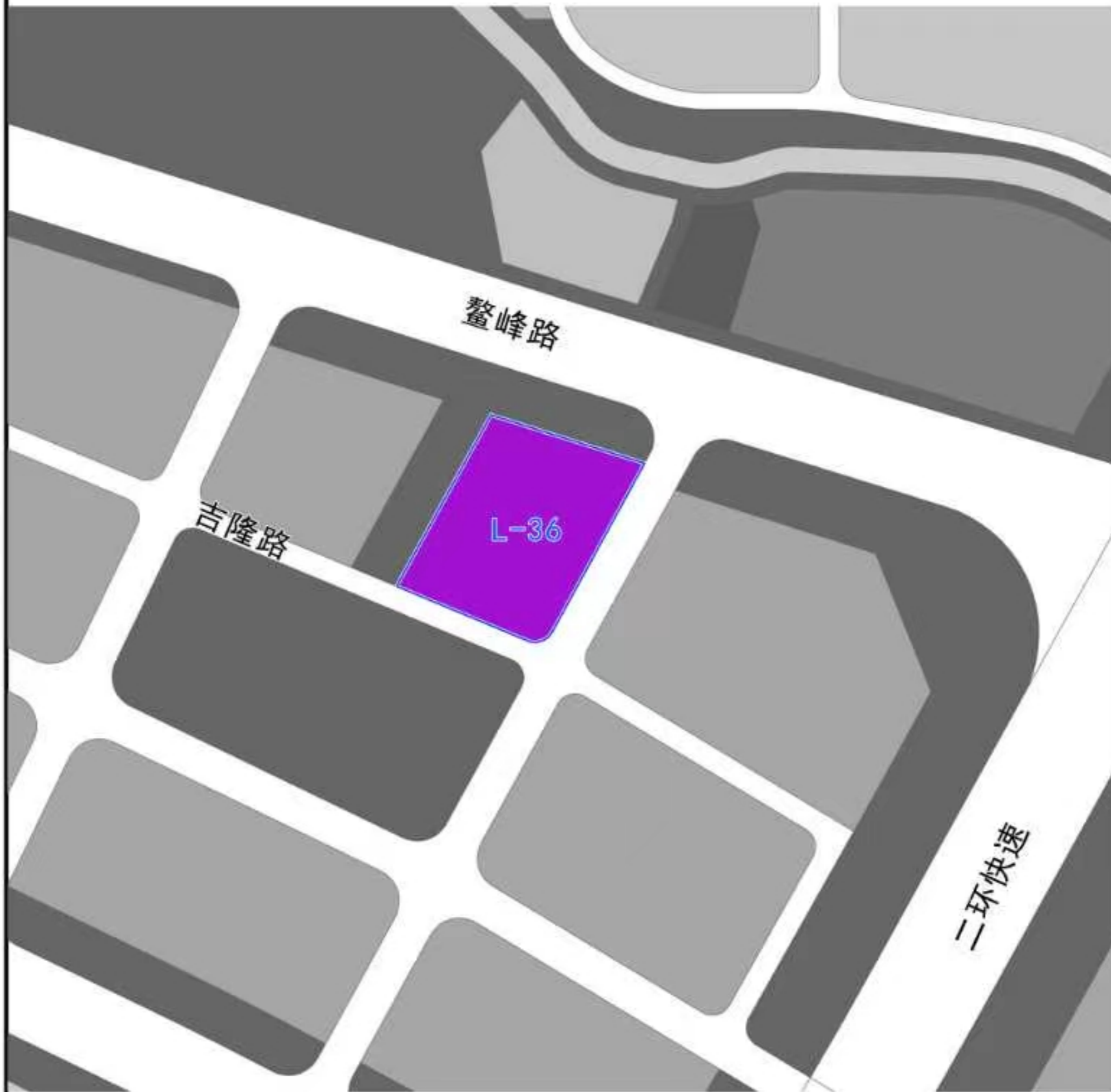
位于台江区，鳌峰路南侧，吉隆路北侧。

控规内容：

地块编号	用地面积 (公顷)	用地性质	容积率 (上限)	建筑密度 (上限)	绿地率 (下限)	建筑限高 (米)
L-36	1.16	商业(含酒店) 商务用地	不超过3.2	40	25	90

附注：

1. 该图仅为示意图，方案以最后审批为准。



地块控规草案示意图

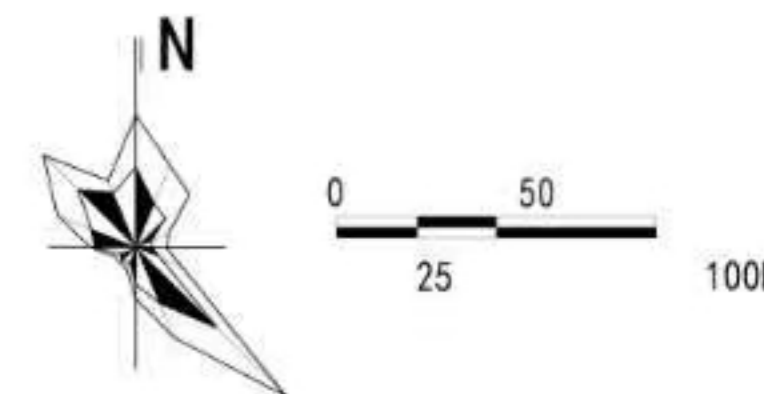
## 规划管理单元区位图



## 所属管理单元编码

350103-AF-L

## 指北针\比例尺



## 图例

商业(含酒店)商务用地